



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/75/2011 Pích

Vyřizuje:
Píchová Hana

Tel.:
38 680 4025

E-mail:
pichovah@c-budejovice.cz

Datum:
8.4.2011

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.1.2011 podalo **Sdružení měst a obcí Bukovská voda, IČ 65050541, Týnská 292, 373 65 Dolní Bukovsko**, kterého zastupuje **AQUASERV a.s., IČ 60071371, B. Němcové 2/12, 370 80 České Budějovice** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

VSTUPNÍ OBJEKT PRO HYDROGEOLOGICKÝ VRT H - 3B, BOŠILEC (*vstupní objekt, výtlač surové vody, kabelové připojení EI, odvodnění do podmoku*)

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 117 (*zastavěná plocha a nádvoří*), parc. č. 1172/6 (*trvalý travní porost*) v katastrálním území Bošilec

Druh a účel umístěvané stavby:

- Vstupní objekt pro nový jímací vrt H - 3B, Horusické jímací linie - jednopodlažní objekt čtvercového půdorysu se sedlovou střechou, podlaha objektu cca 1,2 m nad okolním terénem s obsypáním základů - jako ochrana před zaplavením stavby a vrtu. Půdorysné rozměry 3,2x3,2m, výška cca 3,45m od podlahy ke hřebeni, zastavěná plocha 10,3 m²;
- Výtlač surové vody - trouby polyetylenové, profilu DN 150, délka cca 15 m;
- Kabelové připojení - na zdroj el. energie ve stávající el. přípojné skříni na objektu pozemek parc. č. 117;

- Odvodnění podlahy ve vstupním objektu- podlahovou vpustí pro úkapy a surovou vodu, která unikne při montáži a opravách potrubí PVC DN 150, délka 8,0m.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1172/6 a 117 ve vzdálenosti cca 23,81 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 1172/9

Určení prostorového řešení stavby:

- Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1172/6 a 117 ve vzdálenosti cca 23,81 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 1172/9

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- k.ú. Bošilec

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem, ve kterém je zakreslen současný stav území v měřítku katastrální mapy a stavební pozemek, s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu budou použity přilehlé pozemky v k.ú. Bošilec se souhlasem jejich vlastníků.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
4. V případě poškození odvodňovacích systémů, zabezpečí investor stavby jejich opravu a uvedení do funkčního stavu.
5. Prováděním stavby nebude poškozena zeleň ani vzrostlé stromy v místě stavby. Při provádění výkopových prací je třeba dodržet min. vzdálenost výkopu (2,5 m), od paty kmene stromu, stromy a ostatní porosty budou chráněny dle normy ČSN DIN 18 920.
6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku E.ON. Česká republika, s.r.o. ze dne 8.10. 2010 pod č. Z0980-Z051034773 ČEVAK a.s. České Budějovice ze dne 17.12. 2010 pod zn. 010010011901.
7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Odboru ochrany životního prostředí MM České Budějovice ze dne 3.1. 2011. 2011 pod zn. OOŽP/10744/2010/Urb.
8. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku KHS Jčk České Budějovice ze dne 14.12. 2010 pod zn. 7350/10/HOK.CB, zejména:
Před uvedením do provozu stavby do provozu budou doloženy doklady o zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s vodou.
9. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku správce povodí Povodí Vltavy, s.p. závod Horní Vltava, České Budějovice ze dne 13.12. 2011 pod zn. 58190/2010-142.
10. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Zemědělské vodohospodářské správy, Oblast povodí Vltavy ze dne 8.10. pod zn. 76/PŘI/OP/10/3.12.2010, zejména:
 - V případě dotčení pozemku uvést okolní terén do původního stavu;
 - Nebudou zhoršeny odtokové poměry.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Sdružení měst a obcí Bukovská voda, Týnská 292, 373 65 Dolní Bukovsko

Odůvodnění:

Dne 4.1.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 10.2. 2011 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 21.3.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Při stanovení okruhu účastníků řízení stavební úřad přihlížel k ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle těchto ustanovení bylo postavení účastníka řízení přiznáno navrhovatelům a dále vlastníkům dotčených pozemků a vlastníkům sousedních pozemků, rozestavěných staveb a nemovitostí, jejichž vlastnické nebo věcné právo může být územním rozhodnutím dotčeno. V územním řízení je stavebním zákonem předepsán způsob doručování písemností. Stavební úřad proto v územním řízení doručoval účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci, kteří budou výstavbou na uvedeném pozemku dotčeni, dle § 85, odst 1 a 2 stavebního zákona:

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Bošilec, 373 64 Bošilec 45

Kamil Drs, 373 65 Bošilec 17

ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice

Zemědělská vodohospodářská správa Oblast povodí Vltavy, Pracoviště Český Krumlov, Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov

Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice

Povodí Vltavy s.p. závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 21 České Budějovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevznesla žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Dle § 96 odst. 2 stavebního zákona se jedná o stavbu, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle § 103 odst. 1 a 2 stavebního zákona.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Zplnomocněný zástupce navrhovatele (dodejky)
AQUASERV a.s., IDDS: jtygx2n

ostatní účastníci (dodejky)
Obec Bošilec, IDDS: vzyb7ue

dotčené orgány
Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí
HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

Obecní úřad Bošilec, IDDS: vzyb7ue
KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města - odbor vnitřních věcí OVV-UD - Úřední deska, - zde -

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu

Obecní úřad Bošilec, 373 64 Bošilec 45

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) – b) stavebního zákona, kterým se oznámení podle § 87 odst. 1 stavebního zákona - oznamuje „veřejnou vyhláškou“

Kamil Drs, Bošilec č.p. 17, 373 65 Dolní Bukovsko

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

Zemědělská vodohospodářská správa Oblast povodí Vltavy, Pracoviště Český Krumlov, Vyšehrad 169,
381 01 Český Krumlov 1

Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, IDDS:
hjyaavk

Povodí Vltavy s.p. závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf