



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/9077/2012 Pích

Vyřizuje:
Píchová Hana

Tel.:
38 680 4025

E-mail:
pichovah@c-budejovice.cz

Datum:
11. 12.2012

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Veřejná vyhláška

Jihočeský kraj, IČO 70890650, U Zimního stadionu 2/1952, 370 01 České Budějovice, kterého zastupuje Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČO 70971641, Nemanická 10/2133, 370 10 České Budějovice (dále jen "žadatel") podal dne 12.10.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby;

MOST EV. Č. 1558-1 PŘES ČD U OBCE BOŠILEC

most s úpravou přilehlého území a převáděné silnice na pozemku: parc. č. 1344/1 (ostatní plocha) a 1315/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Bošilec. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Předložená dokumentace řeší novostavbu mostu na místě původního mostního objektu (*o celkové délce přemostění 36,69 m*), na silnici III/1558 přes železniční trať České Budějovice - Veselí nad Lužnicí v žkm 30,017. Stavba se nachází severozápadně od obce Bošilec. Stavba je společně koordinována ohledně výškového a směrového vedení se stavbou dálnice D3 respektive napojení na její výsledný stav a modernizovaného 4. TŽK. Most bude zajišťovat nový bezpečnější přejezd drážního tělesa a prostorovou průchodnost pod mostem (nyní nevyhovující). *Délka přemostění nového mostu je 19,3m; délka mostu je 52,7m; šířka 9,10m a výška 7,947m.*

Stavba „Most ev. Č. 1558-1 přes ČD u obce Bošilec“ přímo navazuje na sousední stavby - výstavba dálnice a železniční trati 4. TŽK, která řeší i úpravu komunikace III/1558 v délce cca 60,0m. Tato upravovaná část je vyznačena v situaci 1:500 staničením ZÚ km 0+000.00 a km 0+059 713. Úsek části upravované komunikace III/1558 v délce cca 160 m od km 0+059 713 až km 0+220 00 je předmětem vedeného územního řízení.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

18.1. 2013 (pátek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných ve III. poschodí, v kanceláři č. 404 Stavebního úřadu MM České Budějovice, ul. Kněžská 19.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou

nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Stavební úřad stanoví, že informace o záměru podle § 87 odst.2 stavebního zákona bude umístěna na místě navrhované stavby (na původním mostě na hranici pozemku č. parc. 1344/1 a 1315/4) a to do doby veřejného ústního jednání a to na informační tabuli. Součástí informace bude grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný doklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí. Informace o záměru bude dále obsahovat náležitosti podle § 8 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Vyvěšení informace o záměru bude doloženo stavebnímu úřadu fotodokumentací nebo čestným prohlášením navrhovatele nebo jeho zplnomocněného zástupce.

Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 87, odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou účastníkům územního řízení uvedeným v ustanovení § 85, odst. 2 stavebního zákona, kterými jsou:

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d);

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno;

c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis;

d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Účastníkům územního řízení uvedeným v ustanovení § 85 odst. 1 a dotčeným orgánům se oznamuje zahájení územního řízení jednotlivě.

Účastníci řízení dle § 85 odst 1 a) stavebního zákona:

Jihočeský kraj, IČO 70890650, U Zimního stadionu 2/1952, 370 01 České Budějovice, kterého zastupuje Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČO 70971641, Nemanická 10/2133, 370 10 České Budějovice

Účastníci řízení dle § 85 odst 1 b) stavebního zákona:

Obec Bošilec, 373 64 Bošilec 45

Účastníci řízení dle § 85 odst 2 a) - b) stavebního zákona:

Vlastníci pozemků a staveb parc. č. 748/1, 1315/3, 1029/1, 969/27, 969/1, 1315/4, 726/12, 1315/7, 726/13 v katastrálním území Bošilec na nichž má být požadovaný záměr uskutečněn a současně ti, kteří mají k výše uvedeným pozemkům a stavbám jiné věcné právo.

Dále vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich parc. č. 726/1, 726/12, 726/13, 748/1, 969/1, 969/27, 1029/1, 1315/3, 1315/4, 1315/7 v katastrálním území Bošilec a současně ti, kteří mají k výše uvedeným pozemkům a stavbám jiné věcné právo, které může být požadovaným záměrem (územním rozhodnutím) přímo dotčeno. Dále jsou účastníky řízení vlastníci a správci veřejné infrastruktury, tj.:

E.ON Česká republika, s. r. o., Správa sítě plyn, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 01 České Budějovice
Povodí Vltavy s.p. závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 371 21 České Budějovice
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 10/2133, 370 10 České Budějovice
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 7/1003, 110 00 Praha

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy, vyjádřit své stanovisko, vznášet námitky a činit jiné návrhy nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci se mohou také vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění a to nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územím řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem územního řízení podle § 85 odst.2 písm. a), b) a d) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm. c) může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranu podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Zplnomocněný zástupce navrhovatele (dodejky)
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

obec (dodejky)

(dle § 85 odst.1 písm. b/, jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Obec Bošilec, IDDS: vzyb7ue

ostatní účastníci, kterým je doručováno podle § 85 odst. 2 písm. a)- b) stavebního zákona, kterým se oznámení doručuje „veřejnou vyhláškou“:

Vlastníci pozemků a staveb parc. č. 748/1, 1315/3, 1029/1, 969/27, 969/1, 1315/4, 726/12, 1315/7, 726/13 v katastrálním Bošilec na nichž má být požadovaný záměr uskutečněn a současně ti, kteří mají k výše uvedeným pozemkům a stavbám jiné věcné právo.

Dále vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich parc. č. 726/1, 726/12, 726/13, 748/1, 969/1, 969/27, 1029/1, 1315/3, 1315/4, 1315/7 v katastrálním území Bošilec a současně ti, kteří mají k výše uvedeným pozemkům a stavbám jiné věcné právo, které může být požadovaným záměrem (územním rozhodnutím) přímo dotčeno. Dále jsou účastníky řízení vlastníci a správci veřejné infrastruktury, tj.:

E.ON Česká republika, s. r. o., Správa sítě plyn, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 01 České Budějovice

Povodí Vltavy s.p. závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 371 21 České Budějovice

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 10/2133, 370 10 České Budějovice

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 7/1003, 110 00 Praha

dotčené orgány

Drážní úřad, Sekce stavební, oblast Plzeň, IDDS: 5mjaatd

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, - zde -

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Obecní úřad Bošilec, IDDS: vzyb7ue

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde -

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Obecní úřad Bošilec, 373 64 Bošilec 45

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Grafická příloha oznámení řízení, kterou tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemků a staveb na nich.