



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/9077/2012 Pích

Vyřizuje:
Píchová Hana

Tel.:
38 680 4025

E-mail:
pichovah@c-budejovice.cz

Datum:
24.1.2013

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ *Veřejná vyhláška*

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 12.10.2012 podal

**Jihočeský kraj, IČO 70890650, U Zimního stadionu 2/1952, 370 01 České Budějovice,
který zastupuje Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČO 70971641, Nemanická 10/2133,
370 10 České Budějovice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby MOST EV. Č. 1558-1 PŘES ČD U OBCE BOŠILEC

(dále jen "stavba") na pozemku most s úpravou přilehlého území a převáděné silnice: parc. č. 1315/4 (ostatní plocha), parc. č. 1344/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Bošilec.

Druh a účel umísťované stavby:

- Předložená dokumentace řeší **novostavbu integrovaného mostu** (*mostní objekty, konstrukce a zdi*) na místě původního mostního objektu, který bude snesen (*o celkové délce přemostění 36,69 m*), na silnici III/1558 přes železniční trať České Budějovice - Veselí nad Lužnicí staničení v žkm 30,017. Stavba se nachází severozápadně od obce Bošilec. Stavba je společně koordinována ohledně výškového a směrového vedení se stavbou dálnice D3 respektive napojení na její výsledný stav a

modernizovaného 4. TŽK . Most bude zajišťovat nový bezpečnější přejezd drážního tělesa a prostorovou průchodnost pod mostem (nyní nevyhovující). *Délka přemostění nového mostu je 19,3m; délka mostu je 52,7m; šířka 9,10m a výška 7,947m.*

- Stavba „Most ev. Č. 1558-1 přes ČD u obce Bošilec“ přímo navazuje na sousední stavby – výstavba dálnice a železniční trati 4. TŽK, která řeší i **úpravu komunikace spočívající v navýšení nivelety komunikace** (prostorové zůstává stávající) v délce cca 60,0m. Tato upravovaná část je vyznačena v situaci 1:500 staničením ZÚ km 0+000.00 a km 0+059 713. Úsek části upravované komunikace III/1558 v délce cca 160 m od km 0+059 713 až km 0+220 00 je předmětem vedeného územního řízení.

Umístění stavby na pozemku:

- most s úpravou přilehlého území a převáděné silnice: parc. č. 1315/4 (ostatní plocha), parc. č. 1344/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Bošilec

Určení prostorového řešení stavby:

- zájmová oblast se nachází severozápadně od obce Bošilec, přechází stavbu 4. TŽK a napojuje se se dále severozápadně na stavbu dálnice D3- staničení km 0,147 (řešeného úseku 0,075 461 km) v blízkosti křižovatky silnic III/1558 a I/3 .

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- katastrálním území Bošilec.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení. Dodržení těchto podmínek bude dokladováno v žádosti o stavební povolení.
3. Dodržení podmínek tohoto rozhodnutí bude dokladováno v žádosti o stavební povolení.
4. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.
5. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude projednána a odsouhlasena dotčenými orgány a spolupůsobilými organizacemi. Případné připomínky a požadavky budou do této projektové dokumentace zpracovány, dále i stanoviska a připomínky vlastníků a správců inženýrských sítí a zařízení, na které bude stavba napojena nebo které bude navrhovaná stavba přípojkami křížit.
6. Odvodnění komunikace a silničního tělesa bude řešeno pomocí stávajících příkopů vedených podél silnice. Odvodnění komunikace je primárně zajištěno pomocí příčných sklonů a dále je po svazích dešťová voda vedena k patě násypu. Na straně D3 je v rámci výstavby dálnice silnice upravena a vyvedena do příkopů. Na straně k Bošilci zůstane ve stávajícím stavu. V místě mostu je voda odváděna vpustí a svislými svody podél nižší opěry vedena do drážního příkopu.
7. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude splňovat obecné technické požadavky na výstavbu, stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
8. Prováděním stavby nebude poškozena zeleň ani vzrostlé stromy v místě stavby. Při provádění výkopových prací je třeba dodržet min. vzdálenost výkopu (2,5 m), od paty kmene stromu, stromy a ostatní porosty budou chráněny dle normy ČSN DIN 18 920.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
10. V případě poškození odvodňovacích systémů, zabezpečí investor stavby jejich opravu a uvedení do funkčního stavu.

11. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem, ve kterém je zakreslen současný stav území v měřítku katastrální mapy a stavební pozemek, s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
12. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu budou použity pouze pozemky odsouhlasené jejich vlastníky.
13. O stavební povolení bude požádáno u příslušného správního orgánu (odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice).
14. Stavba nachází v zájmovém území s archeologickými nálezy. Termín zahájení zemních prací bude oznámen v dostatečném předstihu na nejbližší archeologické pracoviště a bude uzavřena dohoda o formě a rozsahu případného archeologického výzkumu. Pokud dojde k zachycení archeologického nálezu, je stavebník povinen podle zák. č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů, podat neprodleně oznámení nejbližšímu archeologickému pracovišti a zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu.
15. Navrhovatel se upozorňuje na respektování § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči v platném znění.
16. Budou v celém rozsahu dodrženy podmínky uvedené v Souhrnném stanovisku Správy železniční a dopravní cesty, státní organizace zastoupené Oblastním ředitelstvím Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň ze dne 20.6. 2012 pod č.j.: 7511/2012-OŘ PLZ-459/čap, vydaném k předmětné stavbě, umístěné v ochranném pásmu dráhy.
17. Trvalé dopravní značení a dopravně inženýrské opatření bude navrženo v dalším stupni projektové dokumentace. S návrhem svislého dopravního značení se nepočítá, má být součástí návrhu úpravy sil. Č. III/1558 od stavby D3.
18. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Odboru ochrany životního prostředí MM České Budějovice ze dne 16.7. 2012 pod zn. OOŽP/5736/2012/Urb.
19. Předmětná stavba bude provedena v souladu se stanoviskem Magistrátu města České Budějovice, odboru dopravy a silničního hospodářství zn. ODaSH/12/8590/Tal-III/1558 ze dne 7.8. 2012 . Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude navržena v souladu s tímto stanoviskem.
20. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku KHS Jč. kraje České Budějovice ze dne 10.7. 2012 pod zn. KHSJC 14231/2012/HOK.CBCK:
 - Průběh bouracích prací a při odvozu bouracího materiálu budou důsledně dodržována taková organizační a technická opatření, která by minimalizovala hlukové emise tak, aby bylo zajištěno plnění hygienického limitu hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 2/1952, 370 01 České Budějovice

Odůvodnění:

Dne 12.10.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Opatřením ze dne 7.11.2012 stavební úřad informoval o podané žádosti občanská sdružení ve smyslu § 70 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Informace byla zveřejněna na úřední desce Magistrátu města České Budějovice dne 12.11.2012.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 11.12.2012 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 18.1.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

E.ON Česká republika, s.r.o.

E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plynu

E.ON Česká republika, s.r.o. - stanovisko k žádosti o připojení k distribuční soustavě

ČEVAK a.s. České Budějovice

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství

Magistrát města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí

Magistrát města České Budějovice, odbor památkové péče

KHS Jihočeského kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 10/2133, 370 10 České Budějovice

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň, P.O.Box 258, 305 58 Plzeň, ze dne 27.7. 2012 pod zn. ML-SOL0503/12/Jz

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa Plzeň, ze dne pod zn.

Povodí Vltavy s. p. Litvínovická 5, České Budějovice

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Okruh účastníků územního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení účastníky územního řízení je navrhovatel **Jihočeský kraj, IČO 70890650, U Zimního stadionu 2/1952, 370 01 České Budějovice, kterého zastupuje Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČO 70971641, Nemanická 10/2133, 370 10 České Budějovice** a osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich parc. č. 726/1, 726/12, 726/13, 748/1, 969/1, 969/27, 1029/1, 1315/3, 1315/4, 1315/7 v katastrálním území Bošilec, mohou být rozhodnutím přímo dotčena. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v zahájeném územním řízení v předmětné věci jak výše uvedeno.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci, kteří budou výstavbou na uvedeném pozemku dotčeni, dle § 85, odst 1 a 2 stavebního zákona:

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 7/1003, 110 00 Praha

Stanislav Svobodný, Bošilec 34, 373 65 Bošilec

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 10/2133, 370 10 České Budějovice

Anna Ederová, Mládežnická 161, 377 01 Jindřichův Hradec

Anna Nikodemová, Těšínská 197, 373 61 Hrdějovice

Josef Daněk, Bošilec 11, 373 65 Bošilec

Dana Kubátová, Vančurova 7/1842, 390 01 Tábor

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 42/390, 128 00 Praha

Josef Svobodný, Bošilec 7, 373 65 Bošilec

Helena Svobodná, Bošilec 7, 373 65 Bošilec

Obec Bošilec, 373 64 Bošilec 45

Povodí Vltavy s.p. závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 371 21 České Budějovice

E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plynu, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 01 České Budějovice

Kamil Drs, Bošilec 17, 373 65 Bošilec

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Žádné připomínky nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Zplnomocněný zástupce navrhovatele (dodejky)
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

ostatní účastníci (dodejky)
Obec Bošilec, IDDS: vzyb7ue

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) – b) stavebního zákona, kterým se oznámení podle § 87 odst. 1 stavebního zákona - oznamuje „veřejnou vyhláškou“

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm

Stanislav Svobodný, Bošilec č.p. 34, 373 65 Dolní Bukovsko

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

Anna Ederová, Mládežnická č.p. 161, Jindřichův Hradec IV, 377 01 Jindřichův Hradec 1

Anna Nikodemová, Těšínská č.p. 197, 373 61 Hrdějovice

Josef Daněk, Bošilec č.p. 11, 373 65 Dolní Bukovsko

Dana Kubátová, Vančurova č.p. 1842/7, 390 01 Tábor 1

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Josef Svobodný, Bošilec č.p. 7, 373 65 Dolní Bukovsko

Helena Svobodná, Bošilec č.p. 7, 373 65 Dolní Bukovsko

Povodí Vltavy s.p. závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plynu, IDDS: 3534cwz

Kamil Drs, Bošilec č.p. 17, 373 65 Dolní Bukovsko

dotčené orgány

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, - zde -

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde -

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Obecní úřad Bošilec, 373 64 Bošilec 45

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Grafická příloha územního rozhodnutí, kterou tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemků a staveb na nich.