

MĚSTSKÝ ÚŘAD VESELÍ NAD LUŽNICÍ

nám. T.G.Masaryka 26, 391 81 Veselí n/Luž., IČ: 00253081

mesto@veseli.cz, tel. 420 381 548 111

Datum vyvěšení: 18. 4. 2013

Datum sejmutí: 30. 5. 2013

Datum: 17. 4. 2013

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o zahájení řízení o vydání Změny č. 1 ÚP Veselí nad Lužnicí

Město Veselí nad Lužnicí ve smyslu § 5 a 6 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, platném znění (dále též stavební zákon), **oznamuje termín zahájení řízení o vydání Změny č. 1 ÚP Veselí nad Lužnicí** podle § 52 stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen správní řád)

**Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 ÚP Veselí nad Lužnicí
se uskuteční na Městském úřadu Veselí nad Lužnicí**

dne 22.5.2013 od 17:00 hod.

Projektantem Změny č. 1 ÚP Veselí nad Lužnicí je Projektový ateliér AD s.r.o., Husova 4, 370 01 České Budějovice, Ing. arch. Jaroslav Daněk, kterého žádáme tímto o účast a zajištění odborného výkladu.

Předmětem změny je celkem 12 lokalit v k.ú. Veselí nad Lužnicí a Horusice. Tyto lokality řeší rozvoj nových zastavitelných ploch bydlení, ploch smíšených obytných, veřejné zeleně, veřejných prostranství, výroby a skladování, dále plochy dopravní a technické infrastruktury. Současně jsou řešeny i plochy přestavby na plochy bydlení (lok. č. P10), občanskou vybavenost (lok. č. P11), plochy výroby a skladování (lok. č. P4) a oprava textové části záboru PUPFL původního ÚP Veselí nad Lužnicí v ploše Z 22 a VS 41.

Návrh Změny č. 1 ÚP Veselí nad Lužnicí bude v souladu s ustanovením § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona, ve vazbě na ustanovení § 172 odst. (1) a (3) správního řádu zveřejněn **po dobu 22 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky.**

II. Oznámení o vystavení návrhu Změny č. 1 ÚP Veselí nad Lužnicí k veřejnému nahlédnutí

Městský úřad Veselí nad Lužnicí oznamuje, že byl vystaven návrh Změny č. 1 ÚP Veselí nad Lužnicí. Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu Změny č. 1 ÚP Veselí nad Lužnicí není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, **sděluje** městský úřad v souladu s ustanovením § 172 odst. (2) správního řádu a §20 odst. (1) stavebního zákona, že s návrhem Změny č. 1 ÚP Veselí nad Lužnicí je možno se seznámit na

Městském úřadu Veselí nad Lužnicí, tel. 420 381 548 111, nebo v Projektovém ateliéru AD s.r.o., Husova 4, 370 01 České Budějovice, tel. 387 312 513.

Dále je oznámení o zveřejnění návrhu Změny č. 1 ÚP Veselí nad Lužnicí spolu s návrhem této územně plánovací dokumentace vystaveno na webových stránkách Městského úřadu Veselí nad Lužnicí <http://www.veseli.cz> nebo Projektového ateliéru AD s.r.o. <http://www.atelierad.cz>.

Upozornění týkající se obou částí, tj. části I. i části II.:

Podle § 52 odst. (2) stavebního zákona mohou podat námitky proti návrhu ÚP pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

V souladu s ustanovením § 52 odst. (4) stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

.....
Starosta obce

Část I. této veřejné vyhlášky musí být v souladu s ustanovením § 25 odst. (2) správního řádu zveřejněna po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Veselí nad Lužnicí, část II. musí být podle § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona ve vazbě na § 172 odst. 1) a (3) správního řádu vyvěšena po dobu 22 dnů ode dne doručení části I.

Celkem musí být proto tato veřejná vyhláška vyvěšena po dobu min. 37 dnů.