



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/4309/2013 Pích

Vyřizuje:
Píchová Hana

Tel.:
38 680 4025

E-mail:
pichovah@c-budejovice.cz

Datum:
25.6.2013

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 22.5.2013 podal **ZZN Pelhřimov a. s., Libor Novák, správce majetku, IČO 46678140, Nádražní 805, 393 01 Pelhřimov** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

Stavební úpravy částí tří objektů ("A" hala pro prodej mechanizace, "B" administrativní budova, "C" sklad hnojiv-pesticidů) v provozním areálu ZZN v Dyníně, za účelem provedení plynových kotlen v každém z objektů

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 125, 127, 134 v katastrálním území Bošilec provedené podle souhlasu s provedením ohlášené stavby ze dne 13.4.2012 pod zn. SU/2769/2012 Pích.

Vymezení účelu užívání stavby:

- "A" hala pro prodej mechanizace: vznikne prostor pro umístění plynového kotle - kotelna
- "B" administrativní budova: vznikne prostor pro umístění plynového kotle - kotelna
- "C" sklad hnojiv-pesticidů: vznikne prostor pro umístění plynového kotle - kotelna

Stavba bude po celou dobu jejího trvání užívána podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, v souladu s požárním řádem a bezpečnostními předpisy, které se na tuto stavbu vztahují.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 21.6.2013 (pátek) s tímto výsledkem:

- Stavba byla provedena v souladu se souhlasem s provedením ohlášené stavby, byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu a nepodstatné odchylky oproti projektové dokumentaci ověřené stavebním úřadem byly zakresleny v projektové dokumentaci, která byla předložena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- Stavební úřad nezjistil závady bránící bezpečnému užívání stavby.

- Stavebník v rámci podané žádosti doložil veškeré podklady a doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a prohlášení o shodě jakosti provedených prací na stavbě a použitých materiálu.

Odstranění nedostatků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude písemně oznámeno stavebnímu úřadu.

Odůvodnění:

Dne 22.5.2013 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas. Stavební úřad provedl dne 21.6.2013 (pátek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

souhlas s provedením ohlášené stavby na výše uvedenou stavbu byl vydán dne 13.4.2012 pod zn. SU/2769/2012 Pích. Termín dokončení stavby byl stanoven do 13.4. 2014.

Doklady chybějící při závěrečné kontrolní prohlídce byly do vydání kolaudačního souhlasu doloženy.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Stanoviska sdělili:

HZS Jihočeského kraje ze dne 30.1. 2013 pod č.j.: HSCB-3169-4/2011 KŘ

KHS Jihočeského kraje ze dne 20.6. 2013 pod KHSJC 15052/2013/HP.CB,

Obecní úřad Bošilec – viz *protokol ze závěrečné kontrolní prohlídky*

Oblastní inspektorát práce, pro Jihočeský kraj a Vysočinu se sídlem v Č. B – viz *protokol ze závěrečné kontrolní prohlídky*

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Obdrží:

navrhovatel (dodejky)

ZZN Pelhřimov a. s., IDDS: xujtfzg

dotčené orgány

HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

Obecní úřad Bošilec, IDDS: vzyb7ue

Oblastní inspektorát práce, pro Jihočeský kraj a Vysočinu se sídlem v Č. B., IDDS: n7wefgn

ostatní

Obec Bošilec, IDDS: vzyb7ue

Kopie kolaudačního souhlasu Finanční úřad, F.A. Gerstnera 1/5, České Budějovice